

Departamentos exclusivos
Cerro Colorado

 **Luzzo**

Desarrollado por:

 **Anden**

¡Vive en el edificio más bonito de Arequipa!





Cerca de todo *lo que necesitas*

Luzzo es un edificio diseñado para brindarte todo lo necesario para una vida armoniosa, en un entorno residencial moderno y seguro.

Un imponente edificio de 10 pisos más azotea, adaptado a las tendencias actuales, te ofrece una **combinación inigualable de diseño, espacio y funcionalidad.**

Flats & Duplex

DESDE

44 m²

HASTA

165 m²



Cerro Colorado *lo tiene todo*

Vivir en **Luzzo** te brinda la máxima conectividad en tu día a día, poniendo a tu alcance desde tiendas y restaurantes, hasta centros comerciales, parques y transporte público.

Urb. Frank Michell
A espaldas de Metro Cerro Colorado



Centros Educativos



Bancos y cajeros



Mall y Markets



Clínicas y Hospitales



Grifos



Plazas



Universidades



Aeropuerto



Áreas sociales para días extraordinarios

Diseñadas para que celebres, disfrutes y ames cada momento en tu nuevo hogar.



Bike Station



Pet Spa

Sótano



Lobby



Hall



Kids Zone



Delivery Room



The Social (SUM)

Piso 1



BBQ Zone



Terrace & Grill



Sky Bar



Coworking



Gym

Azotea



Lobby

 **Lazzo**

Eleva tu **experiencia**
desde el ingreso.



BBQ
Zone



Disfruta de **momentos inolvidables** con las personas que más amas.



Sky
Bar



Nada como disfrutar de una buena conversación y una **vista increíble.**



Terrace
& Grill



Lleva **tus parrillas a otro nivel** y sorprende a tu familia y amigos.



**Kids
Zone**



Amplio espacio
diseñado para que
tus hijos se **diviertan**.

Las imágenes son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.



Coworking

JUST
DON'T
QUIT

Desarrolla **tu creatividad**
y tus proyectos en un
ambiente óptimo.



Gym

T
TRAIN
HARD

Lleva una **vida plena** y
mantente en forma
sin salir de Luzzo.



**Bike
Station**



Las imágenes son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.



**Pet
Spa**

 **PET
SPA**



Las imágenes son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.

One

DESDE

44 m²

Un lienzo en blanco
para tu **independencia** o
para una **inversión** perfecta.



Dúo



DESDE

56 m²

Para **ti**, tu **pareja**
o tu **roomie**.



TIPO S23

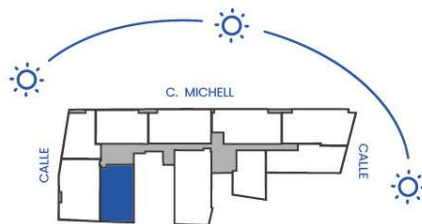
60.27 m²



2 habitaciones



2 baños



Características:

Vista al Kids Zone

Cocina abierta

Sol todas las mañanas



Ingreso

Full



DESDE

66 m²

Para **familias**
con ganas de **vivir**
en **armonía**.



TIPO T6

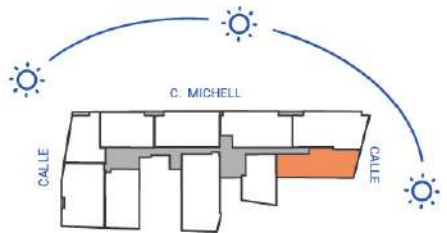
66.25 m²



3 habitaciones



2.5 baños



Características:

Vista al cercado de Arequipa

Cocina abierta

Sol todas las mañanas



Ingreso

TIPO T7

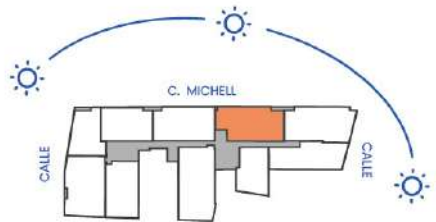
72.58 m²



3 habitaciones



2 baños



Características:

- Vista a los 3 volcanes
- Cocina abierta
- Sol todas las mañanas



TIPO T9

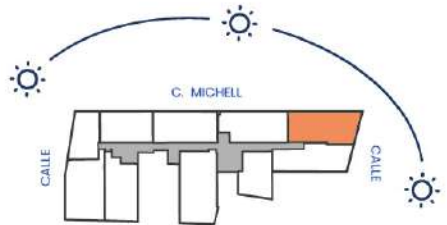
70.28 m²



3 habitaciones



2 baños



Características:

Ingreso exterior privado

Cocina abierta

Sol todas las mañanas

Lavandería con ingreso de sol



Ingreso

TIPO T12

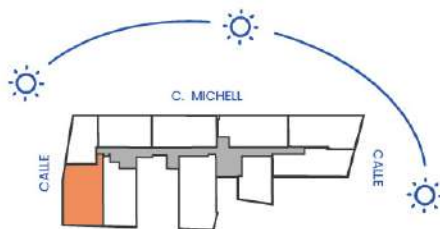
133.75 m²



3 habitaciones



3 baños



Características:

- Vista a la ciudad y a la campiña
- Cocina abierta
- Sol todas las mañanas
- Lavandería al aire libre

Ingreso



Primer nivel



Segundo nivel

TIPO T14

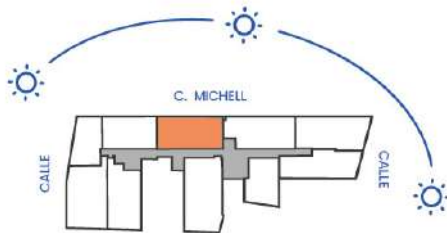
125.84 m²



3 habitaciones



2.5 baños



Características:

Vista a los volcanes
Cocina abierta
Sol todas las tardes

Segundo nivel



Primer nivel



Ingreso

TIPO T16

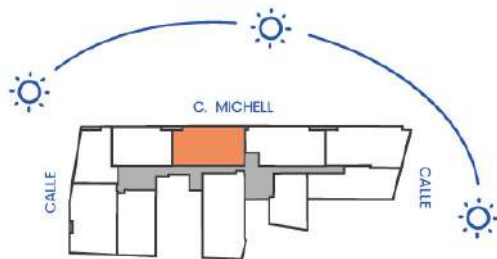
69.81 m²



3 habitaciones



2 baños



Características:

- Vista a los volcanes
- Cocina abierta
- Sol todas las mañanas



 Ingreso



Ahorro de hasta un **30%** en el consumo de **agua y energía**.



Sanitarios y griferías de **bajo consumo**.

ECO-FRIENDLY



Beneficios de tu vivienda sostenible

Departamentos equipados con **iluminación LED**.



Iluminación **eficiente** y sensores de movimiento para el **ahorro de energía**.



Crédito
Mivivienda



Mivivienda
Verde

AC | Anden

+15
años de
experiencia

+1,000
sueños familiares
cumplidos

+10
proyectos
entregados



Miembros de: **CôDIP** Confederación de Desarrolladores
Inmobiliarios del Perú



Escanea y visita nuestro
recorrido virtual



987 305 670

www.anden.com.pe

